

**EGARA / AVINGUDA DEL VALLES. 3 HABITACIONS,  
MOLT LLUMINÓS. ASCENSOR.**

Ref: 5504

**Egara / Terrassa**

Novallar Center i Apialia Terrasa, ofereixen aquest fantàstic habitatge situat en la zona de Egara, a l'entorn de l'Avinguda del Vallès, a Terrassa. Aquesta propietat destaca per la seva funcionalitat, lluminositat i excel·lents acabats. Amb una superfície útil de 55 m<sup>2</sup>, aquest habitatge, construïda en 2006, ofereix totes les comoditats necessàries per a convertir-se en la seva nova llar. Disposa de 3 habitacions ben distribuïdes, un bany complet amb plat de dutxa i una cuina independent i exterior. El saló-menjador compta amb accés a un balcó tipus mirador, perfecte per a gaudir de vistes buidades i de la llum natural. L'habitatge és totalment exterior, a excepció del bany, i gaudeix d'una excel·lent orientació aquest-oest, que assegura llum natural durant tot el dia. Entre els seus acabats destaquen els sòls de gres, les finestres d'alumini amb cristall amb cambra per a un major aïllament tèrmic i acústic, i les portes interiors de faig, que aporten calidesa i modernitat. A més, compta amb calefacció i aire condicionat en el saló i l'habitació principal per a garantir el seu confort durant tot l'any. L'edifici disposa d'ascensor, la qual cosa afegeix un plus de comoditat i accessibilitat. La ubicació és immillorable: a pocs minuts d'estacions de Renfe ...

**165.000 €**

77 m<sup>2</sup>  
3 Habitacions  
1 Bany  
AACC  
Calefacció  
Ascensor  
Seguretat  
Balcó







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita