

ENORME LOCAL COMERCIAL AL BARRI DE SANT PERE

Ref: 26581

**Sant Pere / Terrassa**

Novallar Center i Apialia Terrassa. ofereixen aquesta finca composta de dos locals, ubicada al barri de Sant Pere just davant del Mercat de Triomf, zona de gran activitat comercial. Local comercial en planta baixa habilitat com a despatx professional, amb una superfície de 171 m² construïts, en estat impecable de conservació. Equipat amb aire condicionat, fusteria exterior d'alumini i doble vidre, persiana enrotllable motoritzada, ventilació exterior i accés adaptat. Es distribueix en una entrada/recepció de 20 m², una àmplia sala de 71 m², 6 despatxos independents. Tots dos despatxos principals, de 15 i 16 m², tenen sortida a un pati exterior de 12 m² que els proporciona una llum natural. Disposa de bany complet amb plat de dutxa. Donada la seva ubicació i, a les seves dimensions, aquest immoble es pot dedicar a diferents tipus d'activitats. Aquest despatx es troba ACTUALMENT ARRENDAT fins 2033 per 850,00€ + I.V.A. Local comercial en planta baixa de 56m² de superfície útil, distribuït en un espai diàfan de 42m² molt lluminós i amb terres de parquet, una sala independent interior de 16m², un petit traster i un lavabo. Disposa d'aparador de vidre i persiana metàl·lica enrotllable motoritzada. Perfecte per a qualsevol activitat comercial, excepte restauració.

185.000 €257 m²
1 Bany
AACC
Calefacció







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita