

**PIS EN VENDA A VALLPARADIS**

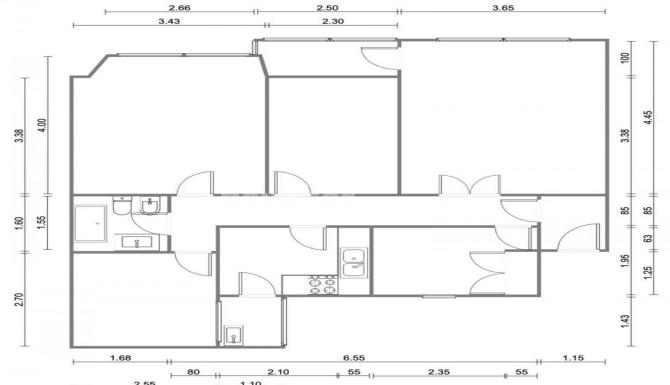
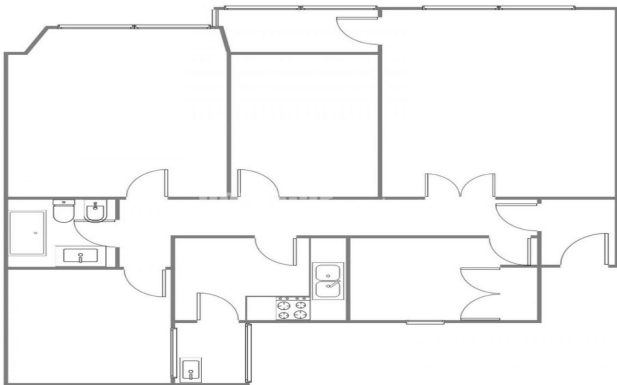
Ref: ET1796

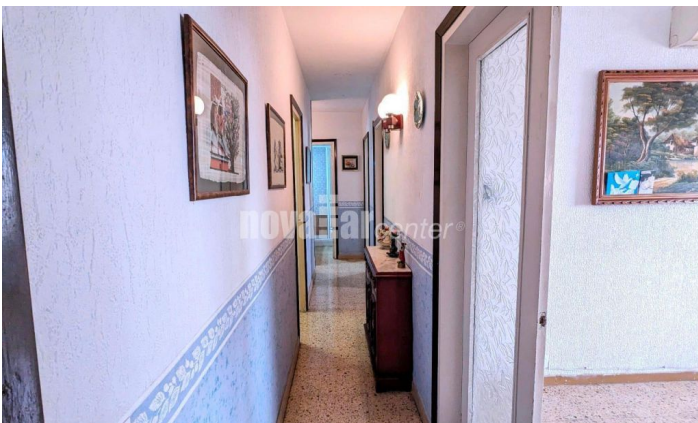
**Sant Pere / Terrassa**

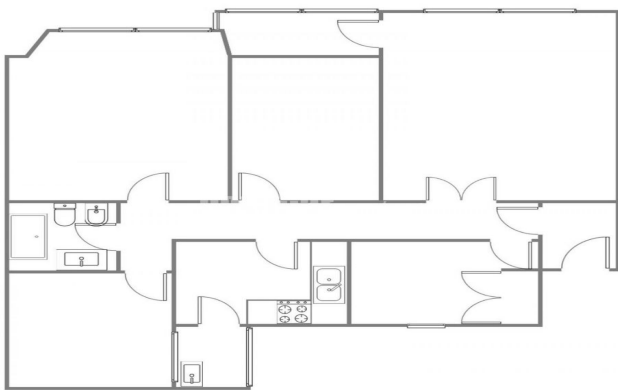
Excel·lent oportunitat al barri de Vallparadís: Aquest lluminós pis de quatre habitacions amb ascensor, situat en una de les zones més demandades per la seva orientació sud, és ideal tant com a habitatge familiar com per a inversió o lloguer a estudiants. En entrar, un rebedor dóna pas a un distribuïdor que connecta amb el ampli saló-menjador, orientat al sud, amb balcó i molta llum natural durant tot el dia. Equipat amb aire condicionat i bomba de calor, ofereix confort durant totes les estacions. Davant del saló trobem una cuina independent, completament equipada i ventilada per un pati interior, juntament amb un bany complet amb plat de dutxa. La zona de nit es distribueix en tres habitacions individuals i una espaiosa habitació doble, oferint espai per a tota la família. Els acabats inclouen terres de terratzo, portes lacades i tancaments exteriors d'alumini amb doble vidre Climallit per a un aïllament tèrmic i acústic òptim. Situat en la millor zona de Vallparadís, a prop del parc, amb múltiples línies de bus (L2, L8, L9, LH, L11) i a només cinc minuts de l'estació de Renfe, FGC i Rodalies, amb connexió a Barcelona en només 30 minuts. No deixis escapar aquesta oportunitat d'inversió en un entorn envejable!

**182.000 €**

99 m<sup>2</sup>  
4 Habitacions  
1 Bany  
Calefacció  
Ascensor  
Balcó







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 937 833 411

[comercial@novallarcenter.com](mailto:comercial@novallarcenter.com)

[www.novallarcenter.es](http://www.novallarcenter.es)