

## GRAN DÚPLEX AL SEGLE XX TOTALMENT EXTERIOR

Ref: DV649



### Segle xx / Terrassa

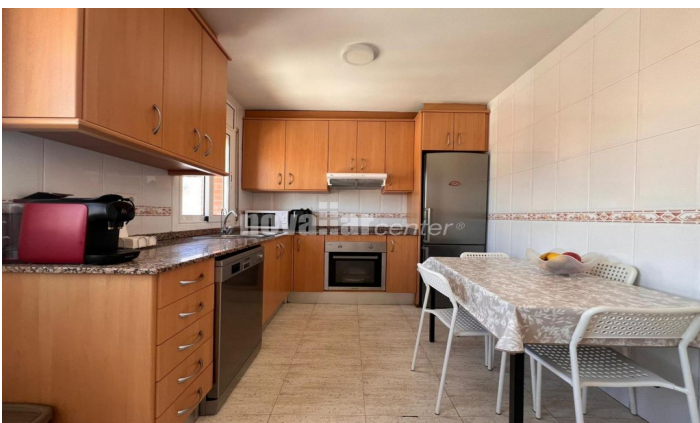
Novallar Center i Apialia presenten en exclusiva gran dúplex en el SXX totalment exterior, còmode i lluminós. Ben orientat i amb fàcil accés a les diferents carreteres d'entrada/sortida a la ciutat. El SXX és una zona en plena transformació de zones verdes, comerç i carrers amplis. Tot un privilegi per a poder viure còmodament i poder moure't al centre de la ciutat a peu per la seva proximitat. El dúplex té 141 m<sup>2</sup> construïts distribuïts en un assolellat menjador de 25 m<sup>2</sup>. amb sortida a balcó on es troba també la zona de safareig, cuina independent tipus office, molt còmoda i molt lluminosa, molt ben equipada i moblada, en la mateixa planta hi ha una habitació doble i un bany complet. En planta superior hi ha 2 habitacions més, una doble i una triple, totes dues exteriors i un estudi de 25 m<sup>2</sup>. amb sortida a una terrasseta molt bonica i privada de 18 m<sup>2</sup>. El sòl és de gres, calefacció de gas, fusteria d'alumini, portes de faig, doble vidre. Molt ben conservat i equipat Existeix la possibilitat d'adquirir dues places de parking en la finca de davant.

**269.000 €**

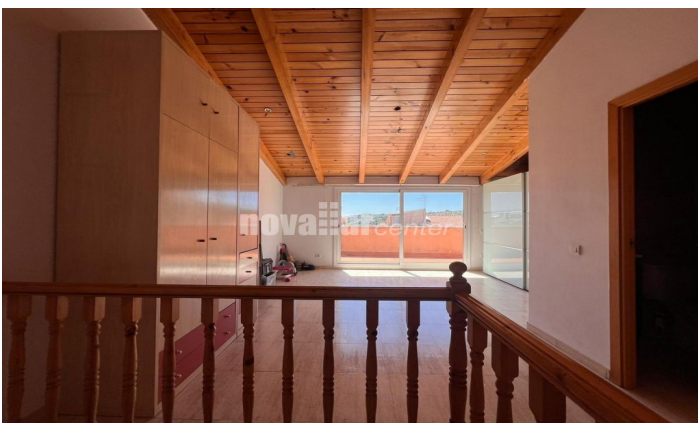
141 m<sup>2</sup>  
3 Habitacions  
2 Banys  
Calefacció  
Ascensor  
Terrassa  
Balcó











Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 937 833 411

[comercial@novallarcenter.com](mailto:comercial@novallarcenter.com)

[www.novallarcenter.es](http://www.novallarcenter.es)