

**ENORME LOCAL COMERCIAL EN EL BARRIO DE
SANT PERE**

Ref: 26581

**Sant Pere / Terrassa**

Novallar Center i Apialia Terrassa, ofrecen esta finca compuesta de dos locales, ubicada en el barrio de Sant Pere justo ante el Mercado de Triunfo, zona de gran actividad comercial. Local comercial en planta baja habilidad como despacho profesional, con una superficie de 171 m² construits, en estado impecable de conservación. Equipado con aire acondicionado, carpintería exterior de aluminio y doble acristalamiento, persiana enrollable motorizada, ventilación exterior y acceso adaptado. Se distribuye en una entrada/recepción de 20 m², una amplia sala de 71 m², 6 despachos independientes. Ambos despachos principales, de 15 y 16 m², tienen salida a un patio exterior de 12 m² que los proporciona una luz natural. Dispone de baño completo con plato de ducha. Dada su ubicación y, a sus dimensiones, este inmueble se puede dedicar a diferentes tipos de actividades. Este despacho se encuentra ACTUALMENTE ARRENDADO hasta 2033 por 850,00€ + I.V.A. Local comercial en planta baja de 56m² de superficie útil, distribuido en un espacio diáfano de 42m² muy luminoso y con tierras de parqué, una sala independiente interior de 16m², un pequeño trastero y un lavabo. Dispone de escaparate de vidrio y persiana metálica enrollable motorizada. Perfecto para cualquier actividad comercial...

185.000 €257 m²

1 Baño

AACC

Calefacción







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 937 833 411

comercial@novallarcenter.com

www.novallarcenter.es